

Zmluva o budúcej zmluve

o prevádzkovaní infraštruktúrného majetku v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z.
o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách (ďalej len „zákon“)

uzatvorená medzi

vlastníkom : Obec : Čakanovce, Čakanovce 79, 044 45
Zastúpená: Emilom Imrom, starostom obce
IČO: 00324051
DIČ: 2021235876
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Bačíkova 2, Košice
Číslo účtu: 7420542/0200
(ďalej len „vlastník“)
e-mail: obec@cakanovce.eu

Prevádzkovateľom : AQUASPIŠ, spol. s r.o.,
Sadová 12 / 2081
052 01 Spišská Nová Ves
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice vo vložke
sro č. 9427/V
Zastúpená konateľom: Ing. Jankou Kubíkovou
Odborný zástupca pre kanalizáciu a ČOV: Ing. Ladislav Slobodník,
Mierová 60, Bratislava
IČO: 36 174 360
IČ DPH: SK 2021 351 574
Bankové spojenie: UNICREDIT BANK Spišská Nová Ves
Číslo účtu: 6609089006/1111

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je odborný výkon vodohospodárskych činností pri prevádzkovaní verejnej kanalizácie.
2. Výkonom vodohospodárskych činností pri prevádzkovaní verejnej kanalizácie sa podľa tejto zmluvy rozumie:
 - a) Odborný dohľad nad priebežným odvádzaním odpadových vôd jednotlivých producentov verejnou kanalizáciou.

- b) Odborný dohľad nad sledovaním údajov poskytovaných ministerstvu a orgánom štátnej správy v zmysle §16 ods.6 zák.č.442/02 Z.z.,
- c) Metodické riadenie obsluhy verejnej kanalizácie v zmysle prevádzkového poriadku
- d) Metodické zabezpečenie technických a technologických postupov v zmysle prevádzkového poriadku
- e) Odborné poradenstvo na zlepšenie prevádzkovania verejnej kanalizácie
- f) Stanovovanie výšky stočného pre fyzické a právnické osoby

II.

Povinnosti prevádzkovateľa

1. Dohliadať na pravidelné meranie kvality vypúšťanej odpadovej vody.
3. Dohliadať na dodržiavanie pravidelnej údržby majetku v zmysle prevádzkového poriadku
4. Dohliadať nad vedením stanovenej evidencie v zmysle platnej legislatívy
5. Dohliadať na plnenie nariadení orgánov štátnej správy v súvislosti s prevádzkovaním verejnej kanalizácie.
6. Dohliadať na dodržiavanie technických podmienok pre pripojenie alebo odpojenie nehnuteľností na verejnú kanalizáciu

III.

Práva prevádzkovateľa

1. Konat' v mene vlastníka infraštruktúrneho majetku vo veciach určených touto zmluvou a zákonom.
2. Prerušit' alebo obmedzit' odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou za podmienok určených zákonom.
3. Vyjadrovať sa k výstavbe, rozšíreniu a rekonštrukcii infraštruktúrneho majetku vlastníka.

IV.

Práva a povinnosti vlastníka

1. Vlastník je povinný:

- a) oboznámiť prevádzkovateľa s technickým stavom majetku,
- b) poskytnúť prevádzkovateľovi všetku potrebnú technickú a právnu dokumentáciu nevyhnutnú pre riadne zabezpečovanie úloh, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy,
- c) informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku majetku, plnenie ustanovení tejto zmluvy a výslednú efektívnosť poskytovaných služieb,
- d) spolupracovať s prevádzkovateľom na dosiahnutie maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzky majetku.

V.

Cena a platobné podmienky

1. Náklady spojené s prevádzkovaním majetku podľa tejto zmluvy znáša vlastník
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene za prevádzkovanie majetku takto:
 - a) mesačná úhrada za prevádzkovanie majetku bude dohodnutá po kolaudácii stavby. K tejto mesačnej úhrade bude pripočítané DPH vo výške stanovenej zákonom. Táto úhrada zahŕňa činnosti uvedené v čl. II bode 1-6
3. Podkladom pre zaplatenie ceny je daňový doklad – faktúra. Prevádzkovateľ vyúčtuje vlastníčkovi príslušný predmet plnenia faktúrami so splatnosťou 14 dní odo dňa doručenia vlastníčkovi.
4. Vlastník sa zaväzuje, že v prípade neuhradenia faktúry v lehote splatnosti uhradí prevádzkovateľovi úrok z omeškania vo výške 0,1 % za každý deň omeškania z dlžnej sumy
5. V prípade ak vlastník neuhradí prevádzkovateľovi 2 faktúry v lehote splatnosti, prevádzkovateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.

VI.

Čas plnenia

Zmluva sa uzatvára na dobu od 22.09.2014 na dobu 10 rokov.

VII.

Závěrečné ustanovenia

1. Meniť ustanovenia tejto zmluvy je možné po dohode oboch zmluvných strán a to len formou písomných dodatkov k zmluve.
2. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Pre prípad nedoručenia výpovede platia ustanovenia Občianskeho súdneho poriadku o doručovaní písomných podaní. Výpovedná doba sú 3 mesiace a začína plynúť nasledujúcim dňom po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Pre vzťahy neupravené touto zmluvou platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch z ktorých zmluvné strany obdržia 2 vyhotovenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, že nebola uzavretá v tiesni alebo za inak nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju podpisujú.

V Spišskej Novej Vsi

dňa 22.09.2014



Emil Imro, starosta obce
za vlastníka

AQUASPIŠ

spol. s r.o.
Sadová 12/2081
052 01 Spišská Nová Ves

Ing. Janka Kubíková
za prevádzkovateľa