

ZMLUVA O DIELO 07/2011

Zmluvné strany, uvedené v čl. I. uzatvárajú túto zmluvu podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich Zákona č. 513/91 Zb. Obchodného zákonníka a na základe súťažne vyhlásenej podľa zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov

ČL. I. ZMLUVNÉ STRANY

I. Objednávateľ: Obec Čakanovce, Čakanovce 97, 044 45 Bidovce

Zastúpený: Emil IMRO, starosta

IČO: 00324051

DIČ: 202135876

Bankové spojenie: VUB Banka a.s.

Číslo účtu: 2779356551

Právna forma: verejná inštitúcia

Osoby oprávnené konať za objednávateľa vo veciach zmluvy : Emil IMRO, starosta,
vo veciach technických Ondrej Tomčík

a

2. Zhotoviteľ: LAMI BP spol. s r.o., Matičná 48, Košice - Barca

Zastúpený: Milan Perháč, konateľ spoločnosti

IČO: 36 579 645

DIČ: 20 2188 2753

IČ DPH: SK20 2188 2753

Bankové spojenie: Tatra Banka

Číslo účtu: 2622064307/1100

Osoby oprávnené konať za dodávateľa vo veciach zmluvy: Milan Perháč, Ladislav Buľko, konatelia spoločnosti

ČL. II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zabezpečí práce na stavbe: „Zateplenie obvodového plášťa budovy školy.“

v tomto rozsahu: - podľa cenovej ponuky a priloženého rozpočtu

Ak zhotoviteľ poverí realizovaním diela, alebo jeho časti inú osobu, zodpovedá za vady diela, omeškanie, alebo škodu spôsobenú touto osobou (poddodávateľom) rovnako, ako keby dielo zrealizoval osobne.

ČL. III. TERMÍN ZREALIZOVANIA DIELA

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje v rozsahu dohodnutom v čl. II. tejto zmluvy v termíne:

začatie : 30.09.2011

ukončenie : 30.10.2011

ČL.IV.CENA ZA DIELO

1. Podľa ustanovení zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v súlade s vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a výmerom MF SR R-1 /1996 s použitím cenníka CENEKON 2010-2, sa zmluvné strany dohodli na cene za dielo zrealizované v rozsahu čl. II. tejto zmluvy vo výške:

Celková suma: bez DPH	12 507,16 €
DPH 20%	2 507,43 €
Spolu s DPH	15 008,59 €

ČL.V. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Lehota splatnosti konečnej faktúry je **14 dní** od doručenia faktúry.
2. Pre prípad omeškania s úhradou faktúr sa zmluvné strany dohodli na úroku z omeškania vo výške 0,04% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
3. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, budú zhotoviteľovi uhradené skutočne vykonané práce ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy.
4. Bankové spojenie zhotoviteľa uvedené na faktúre musí byť zhodné s bankovým spojením dohodnutým v zmluve. V opačnom prípade má právo objednávateľ (kupujúci) vrátiť faktúru na zmenu vyššie uvedeného s požiadavkou na novú lehotu splatnosti.

ČL.VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA CHYBY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby nim spôsobené, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za chyby, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v rozsahu §§ 560 - 562 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné chyby diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom, resp. budúcim užívateľom diela.
3. Záručná doba, týkajúca sa diela je **24 mesiacov** a začína plynúť odovzdaním a prevzatím diela. Záručná doba však neplynie v čase počas ktorého objednávateľ nemožno dielo užívať pre chyby diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť všetky škody, spôsobené pri realizácii.
5. V prípade vzniku škody, budú pri jej náhrade zmluvné strany postupovať podľa ustanovenia §§ 373 - 386 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
6. Pre záruku a akosť diela platia primerane ustanovenia §§ 429 až 431 Obchodného zákonníka

ČL.VII. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

1. Podkladom pre realizáciu diela je dokumentácia staveniska s vyznačením vedení.
2. Objávateľ do dohodnutého termínu začatia prác na realizáciu stavby odovzdá zhotoviteľovi stavenisko
3. Objávateľ sa zaväzuje za účelom včasného plnenia predmetu zmluvy plniť všetky svoje platobné povinnosti stanovené v čl. V. tejto zmluvy.

ČL.VIII. SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a dojednania tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za riadenie stavby a poriadok na stavenisku. Pri vykonávaní prác na stavbe sú pre účastníkov záväzné platné predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady a v plnom rozsahu dodržanie predpisov o BOZP a OPP na pracovisku

- a pri výkone prác. Zhotoviteľ zabezpečí, aby práce ktoré podľa právnych predpisov môžu vykonať len odborne spôsobilé osoby, mali požadovanú odbornú spôsobilosť a príslušnú kvalifikáciu.
- Zhotoviteľ oboznámi svojich pracovníkov, ktorí budú vykonávať práce na stavbe s bezpečnostnými predpismi. Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa, alebo je subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu.
 - Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa odovzdania staveniska. Zapisuje tam všetky práce a skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, prehľad skúšok každého druhu, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác, a pod.
 - Denné záznamy do stavebného denníka zapisuje stavbyvedúci, resp. nim poverený pracovník. Okrem stavbyvedúceho môže urobiť potrebné záznamy v denníku technický dozor investora.
 - Zhotoviteľ je povinný vyzvať odberateľa na prevzatie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, resp. k prácam, ktoré si v stavebnom denníku vyhradí technický dozor objednávateľa. Výzva musí byť doručená písomne najmenej 1 pracovný deň vopred.

Čl. IX. OSOBITNÉ DOJEDNANIA

- Vzájomné zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa budú riadiť rešpektovaním doterajších obchodných zvyklostí v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
- Objednávateľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia zhotoviteľovi. Lehota na prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 15 dní.
- Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený objednávateľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým obsahom.
- Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa - ako povinnej osoby ktorá zmluvu uzaviera.
- Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými zástupcami zmluvných strán.
- Zmluvné strany budú postupovať pri vysporiadaní daní v zmysle platných daňových predpisov SR bez možnosti prevzatia daňovej povinnosti za obchodného partnera.
- Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky bez predchádzajúcej písomnej dohody a ak sa zmluvné strany na postúpení dohodnú, je možné toto postúpenie vykonať len do výšky základu dane. Daň z pridanej hodnoty sa zmluvné strany zaväzujú vysporiadať v zmysle zákona č. 298/95 Z.z. v znení neskorších predpisov a uhradiť ju priamo.
- Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku III po dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, jeden rovnopis obdrží zhotoviteľ a jeden rovnopis obdrží objednávateľ.
- V prípade porušenia povinností vyplývajúcich zo zmluvy o dielo, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená túto zmluvu vypovedať. Výpovedná lehota je 14-dňová a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

V Košiciach dňa: 30.09.2011

LAMI BP spol. s r.o.

LAMI BP spol. s r.o.

.....

.....

.....

za zhotoviteľa

V Košiciach dňa: 30.09.2011

Emil IMRO

starosta

.....
za objednávateľa